



CARRÉ D'OR – RIVIERA PALACE - Appartement de luxe exceptionnel de trois pièces - au cœur de la Principauté de Monaco

Vente

9 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Riviera Palace	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 114,30 m²	Superficie terrasse 33,70 m²
Superficie totale 148 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 6	Etat Prestations luxueuses
Vue Vue sur la mer et Casino de l'Hôtel de Paris	Exposition SUD
Date de libération Immédiatement	Ref. SRE - V - RP6

Situé dans le Carré d'Or exclusif, à deux pas de la célèbre Place du Casino et du célèbre Hôtel de Paris, nous proposons à la vente/location un prestigieux appartement de trois pièces unique en son genre. L'immeuble est situé dans une rue privée à accès limité, garantissant un maximum de calme et d'intimité tout en étant à courte distance des boutiques de luxe, des restaurants gastronomiques et des principales activités commerciales de Monaco.

DESCRIPTION DU BIEN Situé dans le très prisé Carré d'Or, à seulement quelques pas de la Place du Casino et du célèbre Hôtel de Paris, ce somptueux appartement de 3 pièces offre une qualité de vie rare et exclusive.

L'immeuble bénéficie d'un emplacement privilégié dans une rue à accès restreint, garantissant une tranquillité absolue tout en étant à proximité immédiate des boutiques de luxe, des restaurants gastronomiques et des principaux centres d'intérêt de la Principauté.

INTÉRIEUR & DESIGN L'appartement a été entièrement rénové à neuf et n'a jamais été habité. Il se distingue par des prestations haut de gamme et un style moderne, chaleureux et accueillant, mettant en valeur un élégant jeu de matériaux contemporains clairs et de bois noble. Le bien est livré entièrement meublé avec du mobilier de grand design italien.

L'espace de vie comprend un vaste séjour baigné de lumière naturelle avec une élégante zone salle à manger.

TERRASSE & VUE PANORAMIQUE Le séjour s'ouvre sur une grande terrasse exposée plein Sud, offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Le bien bénéficie d'une vue panoramique imprenable et frontale sur la mer Méditerranée, s'étendant à l'Est jusqu'au Golfe de Cap Martin. En soirée et durant les fêtes de fin d'année, l'appartement offre un spectacle féerique avec une vue directe sur les illuminations du Casino.

ANNEXES & PRESTATIONS Ce bien d'exception est complété par :

- Une cave privée.
- Au choix du client : un emplacement de parking ou un garage fermé (box).











