



## ROCAZUR: BUREAU BD D'ITALIE

Vendita professionale

5 405 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Rocazur</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>147 m<sup>2</sup></b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Livello</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>450 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>
<i>Vista</i> <b>Paese</b>	<i>Exposition</i> <b>A sud</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>ROC-1E</b>

Grande ufficio di lusso

### ROCAZUR BOULEVARD D'ITALIE

AMPIO UFFICIO con 5 aree di lavoro, situato al 1° piano.

Questi locali di lusso, arredati e arredati con gusto, vengono affittati con l'arredamento: scrivanie, sedie, tavoli, armadi, angolo cottura.

Venduto con due posti auto.

Attualmente affittato

Affitto: 9.000 €/mese IVA esclusa

IVA 20% : 1.800 €

Spese accessorie: 450 €/mese

TTC totale/mese: 11.250 €

Disponibile entro 1 mese.



